

## **Bob Chiarelli présente son plan de développement économique en 10 volets pour le secteur est.**

Ottawa, 19 octobre 2006 - Le maire Bob Chiarelli a présenté son plan de développement économique en 10 volets pour le secteur est, ce qui inclut tout le territoire à l'est de la rivière Rideau.

Le maire Chiarelli a souligné le caractère unique du secteur est et fait appel aux entrepreneurs francophones et anglophones pour qu'ils se joignent à lui afin de développer le secteur est. « Nous avons déjà fait beaucoup de progrès et je suis enthousiasmé à la vue de tout ce qui nous attend dans le secteur est, » a dit M. Chiarelli.

Dans la dernière année, selon un rapport du groupe de recherche 'Corporate Research Group', l'augmentation du nombre d'emplois à Ottawa est la plus élevée de toutes les grandes villes du Canada, surpassant même Calgary. Cette augmentation signifie 35 000 nouveaux emplois l'an dernier (à temps plein et partiel). Nous prévoyons que la communauté urbaine de l'est d'Ottawa s'accroîtra d'un autre 45 000 emplois d'ici à 2021. (Rapport du comité des transports, ordre du jour 44.2)

Afin de solidifier davantage le développement économique dans le secteur est, le maire Chiarelli propose un plan à 10 volets pour faire du secteur est un meilleur endroit où vivre, travailler et se divertir.

Le maire Chiarelli va :

- \* éliminer les redevances d'exploitations et les frais des permis de construction pendant deux ans afin d'encourager les entreprises à venir s'établir dans le secteur est;

- \* développer un plan, en consultation avec les entreprises et la communauté, pour l'est d'Ottawa qui prendra en considération et fera la promotion du caractère unique des communautés francophones et anglophones;
- \* construire un nouveau lien Innes/Walkley/Hunt Club en 2007 qui fera partie d'une artère est-ouest pour contourner le centre-ville;
- \* obtenir du financement pour le projet de train léger est-ouest reliant Orléans à Kanata, ce qui aura pour effet de réduire les embouteillages et de promouvoir la croissance économique du secteur est;
- \* étendre le processus d'évaluation environnementale pour le corridor est-ouest du train léger pour y inclure la conversion du Transitway en un corridor pour le train léger;
- \* se battre pour que la route 174 soit élargie jusqu'au chemin Trim et établir un partenariat avec le maire Richard Lalonde de Rockland pour rallonger le chemin Trim jusqu'à Rockland;
- \* créer un centre de développement économique à partir du succès du nouveau Centre des Arts d'Orléans;
- \* s'engager pour agrandir le nouveau circuit de la série 90 des autobus en maintenant les circuits express, et à construire une nouvelle station d'autobus sur le boulevard Jeanne;
- \* établir une zone d'amélioration commerciale (ZAC) « Cœur d'Orléans » pour le boulevard St. Joseph;
- \* nommer un membre du personnel de son bureau responsable de la direction du développement économique du secteur est.

En 2004, le maire Chiarelli a co-fondé TEAM Ottawa-Orléans pour rassembler la communauté d'affaires et la Ville afin de développer une stratégie concrète pour augmenter la création d'emplois dans le secteur est. Le maire Chiarelli a fait pression agressivement auprès des paliers de gouvernement provincial et fédéral pour faire de la création d'emplois dans le secteur est une priorité.

« Je suis particulièrement fier d'avoir obtenu 220 millions de dollars pour le développement du Centre des arts d'Orléans et comment cela servira de pierre angulaire pour la croissance économique du secteur est pour de nombreuses années à venir, » a dit Bob Chiarelli. De plus, il y aura des bénéfices directs et indirects de l'ordre de 75 millions de dollars pour l'économie locale durant la construction, ce qui apporte au projet une valeur totale de l'ordre de 300 millions de dollars.

« Cette projet n'aurait pas vu le jour sous la tutelle d'Alex Munter parce le tout est issue d'un partenariat public-privé (P3), et il refuse d'exploiter ce genre d'initiative innovatrice, » a déclaré M. Chiarelli. Les P3 ont permis d'obtenir des investissements du secteur privé de plus de 140 millions de dollars depuis 2001 et ont faciliter la création de nombreux centres artistiques et récréatifs à la grandeur de la Ville.

Autour du cet édifice de 400 000 pieds carrés abritant des espaces à bureau, un hôtel, des espaces commerciaux, des espaces pour un centre des arts et de loisir, il y aura plus de 500 nouvelles résidences, incluant 51 unités de logement abordable, 140 condos pour personnes âgées et 100 unités de logement pour retraités, le tout desservi par le transport en commun. Le gens qui vivront ici seront capables de vivre, de travailler et de se divertir directement dans le secteur est.

Le maire Chiarelli a récemment obtenu du financement de la part du gouvernement provincial pour l'élargissement de l'autoroute 417 à la jonction de la 174 et pour corriger la circulation routière. Les coûts de la construction sont déjà planifier dans le budget et la construction devrait commencer à l'automne. Le maire Chiarelli a commencé la première phase des travaux pour réparer la jonction afin de réduire les embouteillages qu'ont a subir présentement les résidants du secteur est d'Ottawa.

Les services de transport en commun ont été améliorés en augmentant le nombre de circuits express qui se rendent directement au centre-ville aller-retour d'Orléans. Les usagers du transport en commun qui utilisent présentement les arrêts d'autobus en provenance des routes collectrices mineures dans le secteur est auront toujours du service disponible sur les circuits locaux qui connectent avec les circuits du transport en commun rapide à des stations centrales - ces circuits locaux eux-mêmes seront plus fréquents. Sous le leadership du maire Chiarelli, la Ville a construit le parc-o-bus du chemin Trim pour encourager les chauffeurs à utiliser le transport en commun et réduire ainsi les embouteillages.

La Ville d'Ottawa a continuellement travaillé à obtenir un meilleur financement pour les 12 zones d'amélioration (ZAC) et des plans sont déjà en place pour l'établissement d'un ZAC « Cœur d'Orléans » pour le boulevard St. Joseph. Tout récemment, ces ZAC ont reçu une augmentation de leur financement de l'ordre de 180 milles dollars.

En terme de marché de commerce au détail, il y a eu une croissance dans le développement commercial à Orléans, ce qui inclut : des centres commerciaux tels Smart Centres, Trinity Crossing et Cumberland Crossing qui, ensemble, ont ajouté plus de 915 000 pieds carrés dans ce marché. C'est une augmentation de 42% depuis l'automne 2004. Le nouveau Wal-Mart d'Orléans cherche déjà à s'agrandir et un nouveau Wal-Mart, Loew's et Sobey vont voir le jour prochainement.

Le 13 novembre votez pour un maire qui a su livrer la marchandise - votez  
Bob Chiarelli!